



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO MUNICÍPIO DE CÉU AZUL

De acordo com a Lei Municipal nº 1033/2010 de 10 de novembro de 2010.

Av. Nilo Umberto Deitos, 1426. Centro - CEP - 85840-000 - Céu Azul - PR

E-mail: diariooficial@ceuazul.pr.gov.br

Telefone: (45) 3121-1000

CNPJ N°. 76.206.473/0001-01

Segunda-Feira, 15 de Dezembro de 2025

PÁGINA: 1

EDIÇÃO Nº: 3957



Município de Céu Azul

Estado do Paraná

DECRETO Nº 7.807, DE 15 DE DEZEMBRO DE 2025.

Declara de Utilidade Pública as áreas de terras para fins de servidão administrativa amigável ou judicial e dá providências

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE CÉU AZUL, ESTADO DO PARANÁ, no uso das atribuições que lhe são conferidas por lei,

DECRETA:

Art. 1º Fica declarada de utilidade pública para fins de instituição de servidão administrativa amigável ou judicial pela Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR, as áreas de terras abaixo descritas, com fulcro nos Artigos 2º, 5º, "E" e "H" e 6º, do Decreto Lei nº3365 de 21 de junho de 1941, alterado pela Lei nº2.786 de 21 de maio de 1956:

I - SRI 51069

a) Objeto: **FAIXA DE SERVIDÃO REDE COLETORA DE ESGOTO - LOTE 01-A-10**

Imóvel: **Lote Nº 01-A-10, oriundo da unificação dos lotes urbanos nº 01 e 05, 02, 06, 07 e 08, 03 e 04 da Quadra nº183-A do Loteamento Urbano da cidade de Céu Azul**

Proprietário: **Marlei Souza da Silva e Rafael Souza Kumm, ou a quem de direito pertencer**

Município: **Céu Azul U.F: Paraná**

Comarca: **Matelândia- PR**

Certidão de Registro: **Matrícula nº 14.419– 1º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Matelândia– PR**

Área de Atingimento: **10.52m²**; Extensão: **5.26 m**; Largura: **2.00 m**.

b) DESCRIÇÃO:

Inicia-se a descrição da Faixa de Servidão da rede no vértice DTI, de coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: N: 7216630.479m e E: 213068.830m, situado dentro do lote urbano nº 01-A-10, deste segue com o azimute de 41°22'05" e distância de 5,26m até o vértice EST 01, de coordenadas N: 7216634.426m e E: 213072.307m, situado na divisa do lote urbano nº01-A-10 com o lote urbano nº01-A-09, finalizando a descrição. Todos esses trechos perfazem uma extensão de 5.26m, com área total de atingimento de 10.52 m² e largura de 2,00 m. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas ao Sistema UTM, fuso 22S, tendo como Datum SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distâncias, área e extensões foram calculados no plano de projeção UTM.Obs: A planta topográfica elucida o presente Memorial Descritivo, sendo parte integrante do mesmo. Cascavel, 03 de fevereiro de 2025. Kathia Caroline da Silva. Engenheira Civil. CREA-PR: 173215/D.ART Nº 1720250715019.

II - SRI 51133

a) Objeto: **FAIXA DE SERVIDÃO REDE COLETORA DE ESGOTO - LOTE 01-A-09**

Imóvel: **Lote Nº 01-A-09, oriundo da unificação dos lotes urbanos nº 01 e 05, 02, 06, 07 e 08, 03 e 04 da Quadra nº183-A do Loteamento Urbano da cidade de Céu Azul**



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO MUNICÍPIO DE CÉU AZUL

De acordo com a Lei Municipal nº 1033/2010 de 10 de novembro de 2010.

Av. Nilo Umberto Deitos, 1426. Centro - CEP - 85840-000 - Céu Azul - PR

E-mail: diariooficial@ceuazul.pr.gov.br

Telefone: (45) 3121-1000

CNPJ N°. 76.206.473/0001-01

Segunda-Feira, 15 de Dezembro de 2025

PÁGINA: 2

EDIÇÃO Nº: 3957



Município de Céu Azul

Estado do Paraná

Proprietário: **Município de Céu Azul- PR, ou a quem de direito pertencer**

Município: **Céu Azul U.F: Paraná**

Comarca: **Matelândia- PR**

Certidão de Registro: **Matrícula nº 14.418– 1º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Matelândia– PR**

Área de Atingimento: **70.00**; Extensão: **35.00 m**; Largura: **2.00 m**.

b) DESCRIÇÃO:

Inicia-se a descrição da Faixa de Servidão da rede no vértice EST 01, de coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: N: 7216634.426m e E: 213072.307m, situado na divisa do lote nº 01-A-10 com o lote urbano nº01-A-09, deste segue com o azimute de 41°22'05" e distância de 35,00m até o vértice EST 02, de coordenadas N:7216660.715m e E:213095.412m, situado na divisa do lote urbano nº01-A-09 com a rua São Luiz, finalizando a descrição. Todos esses trechos perfazem uma extensão de 35.00m, com área total de atingimento de 70.00 m² e largura de 2,00 m. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas ao Sistema UTM, fuso 22S, tendo como Datum SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distâncias, área e extensões foram calculados no plano de projeção UTM.Obs: A planta topográfica elucida o presente Memorial Descritivo, sendo parte integrante do mesmo. Cascavel, 03 de fevereiro de 2025 .Kathia Caroline da Silva. Engenheira Civil. CREA-PR: 173215/D. ART N° 1720250715019.

III - SRI 51135

a) Objeto: **FAIXA DE SERVIDÃO REDE COLETORA DE ESGOTO - LOTE 01-A-2**

Imóvel: **Lote urbano nº 01-A-2, subdivisão do lote urbano nº01-A, da quadra nº184 do Loteamento Urbano da cidade de Céu Azul**

Proprietário: **Município de Céu Azul-PR, ou a quem de direito pertencer**

Município: **Céu Azul U.F: Paraná**

Comarca: **Matelândia- PR**

Certidão de Registro: **Matrícula nº 14.779– 1º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Matelândia– PR**

Área de Atingimento: **400.00m²**; Extensão: **100.00 m**; Largura: **4.00 m**.

b) DESCRIÇÃO:

Inicia-se a descrição da Faixa de Servidão da rede no vértice EST 03, de coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: N:7216672.033m e E:213138.342m, situado na divisa do lote urbano nº 01-A-2 com a rua Belo Horizonte, deste segue com o azimute de 311°40'16" e distância de 100,00m até o vértice EST 04, de coordenadas N:7216738.519m e E:213063.644m, situado na divisa do lote urbano nº01-A-2 com a rua São Salvador, finalizando a descrição. Todos esses trechos perfazem uma extensão de 100.00m, com área total de atingimento de 400.00 m² e largura de 4,00 m. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas ao Sistema UTM, fuso 22S, tendo como Datum SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distâncias, área e extensões foram calculados no plano de projeção UTM.Obs: A planta topográfica elucida o presente Memorial Descritivo, sendo parte integrante do mesmo.



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO MUNICÍPIO DE CÉU AZUL

De acordo com a Lei Municipal nº 1033/2010 de 10 de novembro de 2010.

Av. Nilo Umberto Deitos, 1426. Centro - CEP - 85840-000 - Céu Azul - PR

E-mail: diariooficial@ceuazul.pr.gov.br

Telefone: (45) 3121-1000

CNPJ N°. 76.206.473/0001-01

Segunda-Feira, 15 de Dezembro de 2025

PÁGINA: 3

EDIÇÃO Nº: 3957



Município de Céu Azul

Estado do Paraná

Cascavel, 03 de fevereiro de 2025. Kathia Caroline da Silva. Engenheira Civil. CREA-PR: 173215/D. ART N° 1720250715019.

IV - SRI 51136

a) Objeto: **FAIXA DE SERVIDÃO REDE COLETORA DE ESGOTO - LOTE 09-A**

Imóvel: **Lote urbano nº 09-A, unificação dos lotes urbanos nºs 01-A-2 e 09 da quadra nº152 do Loteamento Urbano da cidade de Céu Azul**

Proprietário: **Município de Céu Azul -PR , ou a quem de direito pertencer**

Município: **Céu Azul - U.F: Paraná**

Comarca: **Matelândia- PR**

Certidão de Registro: **Matrícula nº 15.648– 1º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Matelândia– PR**

Área de Atingimento: **345.32m²**; Extensão: **86.33** ; Largura:**4.00 m**.

b) DESCRIÇÃO:

Inicia-se a descrição da Faixa de Servidão da rede no vértice EST 01, de coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: N:7216601.582m e E:213217.495m, situado dentro do lote urbano nº 09-A, deste segue com o azimuth de 311°40'16" e distância de 86,33m até o vértice EST 02, de coordenadas N:7216658.981m e E:213153.007m, situado na divisa do lote urbano nº09-A com a rua Belo Horizonte, finalizando a descrição. Todos esses trechos perfazem uma extensão de 86.33m, com área total de atingimento de 345.32 m² e largura de 4.00 m. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas ao Sistema UTM, fuso 22S, tendo como Datum SIRGAS 2000. Todos os azimuths e distâncias, área e extensões foram calculados no plano de projeção UTM. Obs: A planta topográfica elucida o presente Memorial Descritivo, sendo parte integrante do mesmo. Cascavel, 03 de fevereiro de 2025. Kathia Caroline da Silva. Engenheira Civil. CREA-PR: 173215/D. ART N° 1720250715019.

Art. 2º As áreas a que referem o artigo anterior destinam-se a ampliação do Sistema de Esgotamento Sanitário no município de Céu Azul.

Art. 3º Fica autorizada, a Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR, a promover todos os atos, judiciais ou extrajudiciais, necessários para a efetivação da instituição de Servidão Administrativa, nas áreas descritas no art. 1º deste Decreto, na forma da legislação vigente.

Art. 4º Fica reconhecida a conveniência de constituição de servidão administrativa em favor da Companhia de Saneamento do Paraná – SANEPAR, para os fins indicados, o qual compreende o direito atribuído à Empresa de praticar todos os atos de reconhecimento e medição das áreas.

Art. 5º O proprietário da área atingida pelo ônus da servidão administrativa limitará o uso o gozo da mesma ao que for compatível com a existência da servidão, abstando-se, conseqüentemente, da prática da referida área, de quaisquer atos que causem danos à



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO MUNICÍPIO DE CÉU AZUL

De acordo com a Lei Municipal nº 1033/2010 de 10 de novembro de 2010.

Av. Nilo Umberto Deitos, 1426. Centro - CEP - 85840-000 - Céu Azul - PR

E-mail: diariooficial@ceuazul.pr.gov.br

Telefone: (45) 3121-1000

CNPJ N°. 76.206.473/0001-01

Segunda-Feira, 15 de Dezembro de 2025

PÁGINA: 4

EDIÇÃO Nº: 3957



Município de Céu Azul

Estado do Paraná

empresa, incluídos entre eles os de erguer construções, fazer plantações de elevado porte, cravar estacas, usar explosivos e transitar com veículos pesados.

Art. 6º A Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR, poderá invocar em juízo, quando necessária, a urgência a que se refere o art. 15 do Decreto Lei nº 3.365, de junho de 1.941, e suas alterações.

Art. 7º Os ônus decorrentes das constituições das servidões administrativas das áreas a que se refere o art. 1º deste Decreto, ficam por conta da Companhia de Saneamento do Paraná – SANEPAR.

Art. 8º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Paço Municipal Alfredo Paschoal Ruaro, 15 de dezembro de 2025.

Laurindo Sperotto
Prefeito de Céu Azul



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO MUNICÍPIO DE CÉU AZUL

De acordo com a Lei Municipal nº 1033/2010 de 10 de novembro de 2010.

Av. Nilo Umberto Deitos, 1426. Centro - CEP - 85840-000 - Céu Azul - PR

E-mail: diariooficial@ceuazul.pr.gov.br

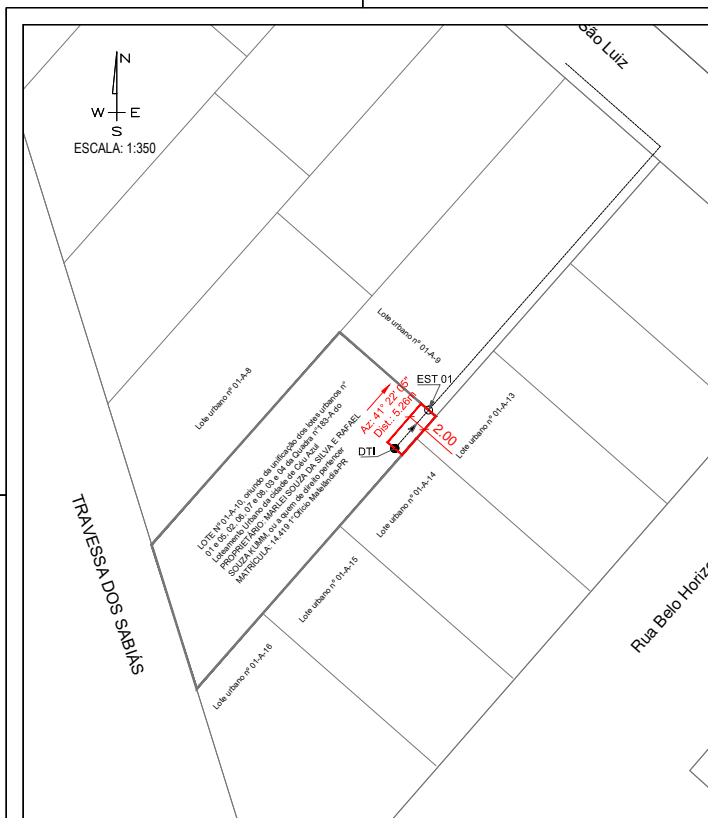
Telefone: (45) 3121-1000

CNPJ N°. 76.206.473/0001-01

Segunda-Feira, 15 de Dezembro de 2025

PÁGINA: 5

EDIÇÃO Nº: 3957

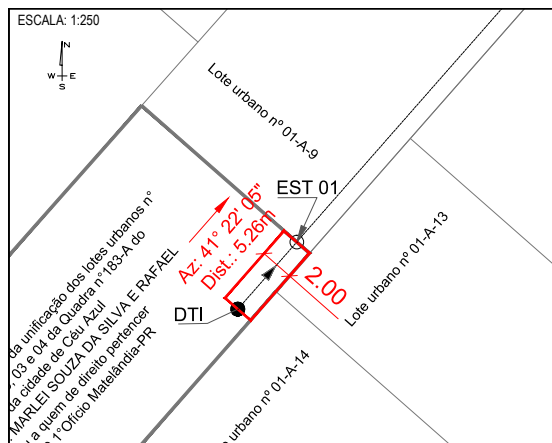


INFORMAÇÕES TÉCNICAS:

ÁREA: 10,59m²
EXTENSÃO: 5,26 m
LARGURA: 2,00 m

Tabela de Coordenadas

Ponto	Distância	Direção	Coord. N	Coord. E
DTI	EST 01	5,26m	Az: 41°22'05"	7216630.479
EST 01			7216634.426	213072.307



CONVENÇÕES CARTOGRÁFICAS

BOCA DE LOBO	POSTES	ÁRVORE ISOLADA	LIMITE APP	LIMITE DE PROPRIEDADE	VIAS	DIVISA SECA
POÇO DE VISITA	VÉRTECE IMÓVEL	HIDROGRAFIA	CERCA	INTERCEPTOR	FAIXA DE SERVIÇÃO	LARGURA
PFO APOIO / BASE GINIS	VÉRTECE MATERIALIZADO	REDE ELÉTRICA				

LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL SEM ESCALA		PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR DATUM SAD 69 - SRSAD 20000 MERIDIANO CENTRAL: 51° WGS Datum: 11/09/2002		FOLHA 01/01	
PROJETO / UNIDADE CONSTRUTIVA FAIXA DE SERVIÇÃO REDE COLETORES DE ESGOTO - LOTE 01-A-10		ESCALA INDICADA		EXECUTANTE TAVARES E SOUZA PROFESSOR	
DETENTOR MUNICÍPIO DE CÉU AZUL - PR		DATA 03/02/2025		RESPONSÁVEL TÉCNICO ENGR. CARLOS EDUARDO TAVARES ENR 000000000	
CÓDIGO DO IMÓVEL ARQUIVO ELETRÔNICO		CERTIDÃO DE REGISTRO MATRÍCULA Nº 16.419		COORD. GERAL DO PROJETO ENGR. CARLOS EDUARDO TAVARES ENR 000000000	
UNIDADE SANEPAR		GRCA Gerência de Regional de Cascovel - GRCA GERENTE: ENGR. RODOLFO TAVARES SÁVIO ENR 000000000		CÓPIA CONFERE COM O ORIGINAL	



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO MUNICÍPIO DE CÉU AZUL

De acordo com a Lei Municipal nº 1033/2010 de 10 de novembro de 2010.

Av. Nilo Umberto Deitos, 1426. Centro - CEP - 85840-000 - Céu Azul - PR

E-mail: diariooficial@ceuazul.pr.gov.br

Telefone: (45) 3121-1000

CNPJ N°. 76.206.473/0001-01

Segunda-Feira, 15 de Dezembro de 2025

PÁGINA: 6

EDIÇÃO Nº: 3957



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS
MATELÂNDIA - PARANÁ

José Sérgio de Lima
OFICIAL

CPF 275.006.759-68

REGISTRO GERAL

LIVRO 2

FICHA
01

MATRICULA Nº 14.419-

RUBRICA

[Assinatura]

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL - Protocolo Nº. 52.749(04.12.2.000) :-Consta o **LOTE URBANO NÚMERO 01-A-10** (Hum-A-Dez), subdivisão do Lote Urbano Nº. 01-A (Hum-A), oriundo da Unificação dos Lotes Urbanos Nºs. 01 e 05, 02, 06, 07 e 08, 03, e 04, da **QUADRA Nº. 1B3-A** (Cento e Oitenta e Três-A), do Loteamento Urbano da cidade de Céu Azul, desta Comarca, com a área de **437,00 M2**. (Quatrocentos e Trinta e Sete Metros Quadrados), sem benfeitorias, nas divisas e confrontações seguintes: **AO NORDESTE**:-Por uma linha seca e reta medindo 13,00 metros, confrontando com o Lote Urbano Nº. 01-A-9; **AO SUDESTE**:-Por uma linha seca e reta medindo 37,43 metros, confrontando com os Lotes Urbanos Nºs. 01-A-13 01-A-14 e 01-A-15 e 01-A-16; **DOESTE**:-Por uma linha seca e reta medindo 15,10 metros, confrontando com a Travessa sem denominação; finalmente, **AO NOROESTE**:-Por uma linha seca e reta medindo 29,76 metros, confrontando com o Lote Urbano Nº. 01-A-8, conforme memorial descritivo e mapa, assinados pelo Engº. Civil, João Yasuji Sakai, CREA/PR. Nº. 21.735-D, e ART. Nº. 2494243, arquivados neste Ofício.

REGISTRO ANTERIOR:- **AV-5**, da **MATRICULA Nº. 5.716**, deste Ofício.

PROPRIETÁRIO:- **MUNICÍPIO DE CÉU AZUL-PR**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede administrativa na Av. Nilo Umberto Deitos, 1.426, na cidade de Céu Azul, desta Comarca. DOU Fé. Matelândia, 04 de dezembro de 2.000. *[Assinatura]* Oficial.

R-01-14.419 - Protocolo nº 81.259, de 12 de novembro de 2012, a **Compra e Venda**. Pela Escritura Pública de Compra e Venda lavrada em 20 de setembro de 2012, a folhas 020/021 do Livro 084-N, do Serviço de Notas de Céu Azul-PR, desta Comarca, o **proprietário**: **MUNICÍPIO DE CÉU AZUL-PR**, qualificado na presente, representado pelo seu Prefeito Municipal José Eroner da Silva Telles, inscrito no CPF nº 371.171.819-15, **vendeu o imóvel desta matrícula**, pelo preço de R\$21.873,89 (vinte e um mil, oitocentos e setenta e três reais e nove centavos), a **CLAUDEMIR DOS SANTOS**, auxiliar de produção, inscrito no CPF nº 047.996.069-05, e portador da CI nº 8.459.069-0-PR, casado com **ANA PAULA BLODOW**, zeladora, inscrita no CPF nº 062.660.599-75, e portadora da CI nº 9.401.265-1-PR, pelo regime de Separação Obrigatória de Bens, ambos brasileiros, domiciliados na cidade de Céu Azul-PR, onde residem à Travessa do Sabiá, 842, Bairro União. Guias: do ITBI nº 3590/2012, isento conforme inciso III, do art. 33, do Capítulo III, da Lei Municipal nº 271/2001 de 18-12-2001; e do Funrejus, isento em conformidade com a Lei nº 12.216 de 15-07-1998, artigo 3º, inciso VII, letra b, item 17; Certidão Positiva com Efeitos de Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros Nº 000462012-14021473, emitida em 22-08-2012. Emitida a DOI. C/R\$494,91 - VRC3.510. Em, 16 de novembro de 2012. Oficial *[Assinatura]*

AV-02-14.419 - Protocolo nº 89.909, de 13 de outubro de 2015.

Averbação de Construção. Procedeu-se a presente Averbação de acordo com o Requerimento datado de 07-10-2015, para constar sobre o Imóvel Objeto da Presente Matrícula, uma Construção em alvenaria para fins residenciais com área edificada de **61,11M²**, tudo em conformidade com o Projeto Arquitetônico assinado pelo Engº Civil João Yasuji Sakai, CREA/PR nº 21.735-D, aprovado pela Prefeitura de Céu Azul-PR, aos 19-05-2006; ART nº 2586488, recolhida; Licença de Construção - Alvará nº 22/2006, de 19-05-2006; Laudo de Vistoria - Habite-se nº 57/2006, de 06-12-2006, ambos expedidos pela Prefeitura de Céu Azul-PR; Gr/Funrejus nº 24000000001024112-8, no valor de R\$158,50, paga em 26-10-2015; Construção Residencial unifamiliar destinada a moradia permanente de uso próprio, do tipo econômica e executada sem mão de obra assalariada de acordo com o art. 278, do Decreto nº 3.048, de 06-04-1999, e complementada pela Ordem de Serviço nº 207, de 08-04-1999, em seu item II, tópico 6, alínea "d". C/R\$105,21 - VRC630. Em, 11 de novembro de 2015. Oficial *[Assinatura]*

R-03-14.419 - Protocolo nº 91.698, de 29 de junho de 2016.

Compra e Venda. Pelo Contrato de Venda e Compra de Imóvel Residencial, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no SFH - Sistema Financeiro da Habitação, com caráter de escritura pública nº 8.4444.1256964-8, firmado em Cascavel-PR aos 22 de junho de 2016, os proprietários: **ANA PAULA**

CONTINUA NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.omr.org.br/qr/qr-9t4R4R3EMUU>

Documentos digitais
Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

MAT. Nº
14.419-

ri digital



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO MUNICÍPIO DE CÉU AZUL

De acordo com a Lei Municipal nº 1033/2010 de 10 de novembro de 2010.

Av. Nilo Umberto Deitos, 1426. Centro - CEP - 85840-000 - Céu Azul - PR

E-mail: diariooficial@ceuazul.pr.gov.br

Telefone: (45) 3121-1000

CNPJ N°. 76.206.473/0001-01

Segunda-Feira, 15 de Dezembro de 2025

PÁGINA: 7

EDIÇÃO Nº: 3957



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.omr.org.br/docs/USU3-MGDJ3-J3-4R-3EMUJ>

CONTINUAÇÃO

BLOWOW, vendedor em geral, e seu cônjuge CLAUDEMIR DOS SANTOS, vendedor de comércio varejista e atacadista, domiciliados em Céu Azul-PR, onde residem à Rua do Agricultor, 1.267, bairro União, qualificados no R-01 da presente, **vendem o imóvel objeto da presente** pelo preço de R\$90.000,00 (noventa mil reais) à **MARLEI SOUZA DA SILVA**, brasileira, divorciada, trabalhadora de fabricação e preparação de alimentos e bebida, inscrita no CPF nº 084.041.409-95, e portadora da CI nº 92736881-PR; e, **RAFAEL SOUZA KUMM**, brasileiro, solteiro, trabalhador de fabricação e preparação de alimentos e bebida, inscrito no CPF nº 102.555.529-55, e portador da CI nº 135694282-PR, domiciliados na cidade de Céu Azul-PR, onde residem à Tv. Travessa dos Sabias, 842, bairro União, *permanecendo em comum e indiviso entre os mesmos*. Guias: do ITR nº 318/2016, no valor de R\$1.800,00, paga em 27-06-2016; Funrejus nº 24000000001693859-7, no valor de R\$180,00, pago em 12-07-2016. Certidões: Feitos Ajuizados emitida pelo Oficial Distribuidor desta Comarca aos 07-07-2016 e 07-07-2016; Estadual nºs 014923919-31 e 014923880-25 ambas de 05-07-2016; Federal nº 34FB.91B1.568E.C5EC e 487D.3F26.B8DF.B39H ambas de 15-06-2016. Consulta à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens relativo ao (CPF nº 062.660.599-75 - HASH nº e18e.196d.2f36.08f8.e583.d900.a66e.b15d.33a5.6e19); (CPF nº 047.996.069-05 - HASH nº 62ed.6a60.7dab.141f.ea70.1457.2a53.d15a.1f2f.4a57); (CPF nº 084.041.409-95 - HASH nº f698.2a23.6655.f19e.56ec.49ee.ae92.3750.c728.5174); e, (CPF nº 102.555.529-55 - HASH nº 80ab.95b7.809a.9b4f.0f12.7a5c.0d12.128b.d5fd.9c2e), **todos com consulta realizada aos 14-07-2016**. Emitida a DOI. C/R\$392,39 - VRC2.156. Em 14 de julho de 2016. Oficial

R-04-14.419 - Protocolo nº 91.698, de 29 de junho de 2016.

Alienação Fiduciária. Pelo Contrato de Venda e Compra de Imóvel Residencial, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no SFH - Sistema Financeiro da Habitação, registrado no R-03 acima, tendo como **proprietários** - MARLEI SOUZA DA SILVA, e RAFAEL SOUZA KUMM, qualificados no R-03 acima. O valor total da compra será pago da seguinte forma: R\$13.500,00 recursos próprios; e R\$76.500,00 financiamento concedido pela credora fiduciária; sendo que o valor financiado será pago em 360 meses, com taxas de juros nominal de 6,0000% ao ano, e efetiva 6,1677% ao ano, pelo Sistema de Amortização - SAC, vencendo-se a primeira em 22-07-2016, **alienaram fiduciariamente o imóvel desta matrícula, avaliado em R\$85.000,00 (oitenta e cinco mil reais), em favor da credora, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA**, instituição financeira sob a forma de empresa pública, vinculada ao Ministério da Fazenda, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, inscrita no CNPJ nº 00.360.305/0001-04. As demais condições constam no contrato de acordo com os itens 1 a 30, com cópia arquivada neste Ofício. C/R\$196,96 - VRC1.078. Em 14 de julho de 2016. Oficial

CERTIFICO, nos termos do art. 19 §1º da Lei 6015/73 que esta(s) fotocópia(s) servirá(ão) como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR, relativo ao imóvel da presente Matrícula nº 14.419. NADA MAIS. O referido é verdade e dou fé. Matelândia, 10 de novembro de 2025 13:27:50.

Proprietários: MARLEI SOUZA DA SILVA, CPF/MF nº 084.041.409-95, Hash CNIB: 00j1b777cm
RAFAEL SOUZA KUMM, CPF/MF nº 102.555.529-55, Hash CNIB: 7n37xm4cxq

Buscas R\$4,15 Certidão de Inteiro Teor R\$38,55 SELO RI2 (FUNARPEN) R\$8,00
SELO RI3 (FUNARPEN) R\$1,25
Total de ISS - 2,14, Funrejus - 10,68. Total FUNDEP - 2,14. Total - 66,90 Total de VRC - 154,17.

VANESSA OLGA BÉTTEGA OTTE
34/2022
ESCREVENTE

SEGUIR

JUO
CNM 145409.2.0014419-32

opad atuemijicijio opead otuamunocQ
Registrou o imóvel em um só lugar

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar





DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO MUNICÍPIO DE CÉU AZUL

De acordo com a Lei Municipal nº 1033/2010 de 10 de novembro de 2010.

Av. Nilo Umberto Deitos, 1426. Centro - CEP - 85840-000 - Céu Azul - PR

E-mail: diariooficial@ceuazul.pr.gov.br

Telefone: (45) 3121-1000

CNPJ N°. 76.206.473/0001-01

Segunda-Feira, 15 de Dezembro de 2025

PÁGINA: 8

EDIÇÃO Nº: 3957



COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PARANÁ - SANEPAR
MEMORIAL DESCRITIVO



Codificação: **001-SES-0074-0000-LEGA-DE-0000RCE-LOTE01A10_R0**

Objeto: **FAIXA DE SERVIDÃO REDE COLETORA DE ESGOTO - LOTE 01-A-10**

Imóvel: **Lote N° 01-A-10, oriundo da unificação dos lotes urbanos n° 01 e 05, 02, 06, 07 e 08, 03 e 04 da Quadra n°183-A do Loteamento Urbano da cidade de Céu Azul**

Proprietário: **Marlei Souza da Silva e Rafael Souza Kumm, ou a quem de direito pertencer**

Município: **Céu Azul**

U.F: **Paraná**

Comarca: **Matelândia- PR**

Certidão de Registro: **Matrícula n° 14.419– 1° Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Matelândia– PR**

Área de Atingimento: **10.52m²**

Extensão: **5.26 m**

Largura: **2.00 m**

DESCRIÇÃO

Inicia-se a descrição da Faixa de Servidão da rede no **vértice DTI**, de coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: **N: 7216630.479m e E: 213068.830m**, situado dentro do lote urbano n° 01-A-10, deste segue com o azimute de **41°22'05"** e distância de **5,26m** até o **vértice EST 01**, de coordenadas **N: 7216634.426m e E: 213072.307m**, situado na divisa do lote urbano n°01-A-10 com o lote urbano n°01-A-09, finalizando a descrição.

Todos esses trechos perfazem uma **extensão de 5.26m**, com **área total de atingimento de 10.52 m² e largura de 2,00 m**. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas ao Sistema UTM, fuso 22S, tendo como Datum **SIRGAS 2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e extensões foram calculados no plano de projeção UTM.

Obs: A planta topográfica elucida o presente Memorial Descritivo, sendo parte integrante do mesmo.

Cascavel, 03 de fevereiro de 2025 .

KATHIA CAROLINE DA SILVA:09673727988
Assinado de forma digital por KATHIA CAROLINE DA SILVA:09673727988
Dados: 2025.02.07 14:29:36 -03'00'

Kathia Caroline da Silva
Engenheira Civil
CREA-PR: 173215/D
ART N° 1720250715019



TAVARES E SOUZA
ENGENHARIA



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO MUNICÍPIO DE CÉU AZUL

De acordo com a Lei Municipal nº 1033/2010 de 10 de novembro de 2010.

Av. Nilo Umberto Deitos, 1426. Centro - CEP - 85840-000 - Céu Azul - PR

E-mail: diariooficial@ceuazul.pr.gov.br

Telefone: (45) 3121-1000

CNPJ N°. 76.206.473/0001-01

Segunda-Feira, 15 de Dezembro de 2025

PÁGINA: 9

EDIÇÃO Nº: 3957



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS
MATELÂNDIA - PARANÁ

José Sérgio de Lima
OFICIAL

CPT 275.006.758-68

REGISTRO GERAL

LIVRO 2

FICHA
1

MATRÍCULA Nº 14779

RUBRICA

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Consta o **LOTE URBANO Nº 01-A-2** (Hum-A-Dois), Subdivisão do Lote Urbano Nº. 01-A (Hum-A), da **QUADRA Nº 184** (Cento e Oitenta e Quatro), do Loteamento Urbano da cidade de Céu Azul, desta Comarca, com a área superficial de **8.500,00 M²** (Oito Mil e Quinhentos Metros Quadrados), sem benfeitorias, nas seguintes divisas e confrontações: AO NORDESTE: Por uma linha reta e seca medindo 100,00 metros, confrontando com a Rua Belém; AO SUDESTE: Por uma linha reta e seca medindo 85,00 metros, confrontando com a Rua Belo Horizonte; AO SUDOESTE: Por uma linha reta e seca medindo 100,00 metros, confrontando com o Lote Urbano Nº. 01-A-1, finalmente; AO NOROESTE: Por uma linha reta e seca medindo 85,00 metros, confrontando com a Rua São Salvador, tudo conforme Mapa e Memorial Descritivo assinados pelo Engº Civil João Yasuji Sakai, CREA/PR. 21.735-D; ART. Nº. 262B156, arquivados neste Ofício.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula Nº. 14.774 deste Ofício.

PROPRIETÁRIO: "MUNICÍPIO DE CÉU AZUL-PR", pessoa jurídica de direito público interno, com sede administrativa na Av. Nilo Umberto Deitos, nº. 1.426, na cidade de Céu Azul-Pr., inscrita no CNPJ/MF. sob Nº. 76.206.473/0001-01. DOU FÉ. Matelândia, 01 de Abril de 2.002.

CERTIFICO nos termos do art. 19 §1º da Lei 6015/73 que esta(s) fotocópia(s) servirá(ão) como **CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR**, relativo ao imóvel da presente Matrícula nº 14.779. NADA MAIS. O referido é verdade e dou fé. Matelândia, 10 de novembro de 2025 13:31:23.

Proprietários: MUNICÍPIO DE CÉU AZUL, CNPJ nº 76.206.473/0001-01, Hash CNIB: ixr2i0vyk9

Buscas R\$4,15 Certidão de Inteiro Teor R\$38,55 SELO RI2 (FUNARPEN) R\$8,00
SELO RI3 (FUNARPEN) R\$1,25
Total de ISS - 2,14, Funrejus - 10,68, Total FUNDEP - 2,14, Total - 66,90 Total de VRC - 154,17.



SELO DE FISCALIZAÇÃO
SFR12.e5fbv.3942p
p073v.F813q

<https://selo.funarpem.com.br>

VANESSA OLGA BÉTTEGA OTTE
34/2022
ESCREVENTE

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/q/yb/fps4wupqun4ywyk>

CONTINUA NO VERSO

CNM 145409.2.0014779-19

Documento gerado eletronicamente pelo
Registro de Imóveis de Céu Azul-PR

14.779

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO MUNICÍPIO DE CÉU AZUL

De acordo com a Lei Municipal nº 1033/2010 de 10 de novembro de 2010.

Av. Nilo Umberto Deitos, 1426. Centro - CEP - 85840-000 - Céu Azul - PR

E-mail: diariooficial@ceuazul.pr.gov.br

Telefone: (45) 3121-1000

CNPJ N°. 76.206.473/0001-01

Segunda-Feira, 15 de Dezembro de 2025

PÁGINA: 10

EDIÇÃO Nº: 3957



COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PARANÁ - SANEPAR
MEMORIAL DESCRITIVO



Codificação: **003-SES-0074-0000-LEGA-DE-0000RCE-LOTE01A02_R0**

Objeto: **FAIXA DE SERVIDÃO REDE COLETORA DE ESGOTO - LOTE 01-A-2**

Imóvel: **Lote urbano nº 01-A-2, subdivisão do lote urbano nº01-A, da quadra nº184 do Loteamento Urbano da cidade de Céu Azul**

Proprietário: **Município de Céu Azul-PR, ou a quem de direito pertencer**

Município: **Céu Azul**

U.F: **Paraná**

Comarca: **Matelândia- PR**

Certidão de Registro: **Matrícula nº 14.779– 1º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Matelândia– PR**

Área de Atingimento: **400.00m²**

Extensão: **100.00 m**

Largura: **4.00 m**

DESCRIÇÃO

Inicia-se a descrição da Faixa de Servidão da rede no **vértice EST 03**, de coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: **N:7216672.033m e E:213138.342m**, situado na divisa do lote urbano nº 01-A-2 com a rua Belo Horizonte, deste segue com o azimute de **311°40'16"** e distância de **100,00m** até o **vértice EST 04**, de coordenadas **N:7216738.519m e E:213063.644m**, situado na divisa do lote urbano nº01-A-2 com a rua São Salvador, finalizando a descrição.

Todos esses trechos perfazem uma **extensão de 100.00m**, com **área total de atingimento de 400.00 m² e largura de 4,00 m**. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas ao Sistema UTM, fuso 22S, tendo como Datum **SIRGAS 2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e extensões foram calculados no plano de projeção UTM.

Obs: A planta topográfica elucida o presente Memorial Descritivo, sendo parte integrante do mesmo.

Cascavel, 03 de fevereiro de 2025 .

KATHIA CAROLINE DA SILVA:09673727988
Assinado de forma digital por
KATHIA CAROLINE DA
SILVA:09673727988
Dados: 2025.02.07 14:32:32 -03'00'

Kathia Caroline da Silva
Engenheira Civil
CREA-PR: 173215/D
ART N° 1720250715019



TAVARES E SOUZA
ENGENHARIA

Tabela de Coordenadas					
Ponto		Distância	Direção	Coord. N	Coord. E
EST 03	EST 04	100.00m	Az: 311°40' 16"	7216672.033	213138.342
EST 04				7216738.519	213063.644



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO MUNICÍPIO DE CÉU AZUL

De acordo com a Lei Municipal nº 1033/2010 de 10 de novembro de 2010.

Av. Nilo Umberto Deitos, 1426. Centro - CEP - 85840-000 - Céu Azul - PR

E-mail: diariooficial@ceuazul.pr.gov.br

Telefone: (45) 3121-1000

CNPJ N°. 76.206.473/0001-01

Segunda-Feira, 15 de Dezembro de 2025

PÁGINA: 12

EDIÇÃO Nº: 3957



Valide aqui este documento
REGISTRO DE IMÓVEIS
MATÉLANDIA - PARANÁ

JOSÉ SÉRGIO DE LIMA

- OFICIAL -

C.P.F. 275.006.759-68

REGISTRO GERAL

LIVRO 2

FICHA 1

MATRICULA Nº 15.648

RUBRICA

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Consta o LOTE URBANO Nº 09-A (Nove-A), Unificação dos Lotes Urbanos Nºs. 01-A-2 e 09 (Um-A-Dois e Nove), da QUADRA Nº 152 (cento e cinquenta e dois) do Loteamento Urbano da cidade de Céu Azul, desta Comarca, com área superficial de 8.500,00 M² (oito mil e quinhentos metros quadrados), compreendidos dentro das divisas e confrontações seguintes: A NORDESTE:- Por uma linha reta e seca medindo 100,00 metros, confrontando com a rua Belém; A SUDESTE:- Por uma linha reta e seca medindo 85,00 metros, confrontando com a rua Niterói; A SUDOESTE:- Por uma linha reta e seca medindo 100,00 metros, confrontando com o Lote Nº 01-A-1, finalmente AO NOROESTE:- Por uma linha reta e seca confronta com a rua Belo Horizonte, cfe. memorial descritivo e mapa, assinados pelo Engº. Civil João Yasuji Sakai, CREA/PR. 21.735-D, ART. Nº 3220520, e Declaração da Prefeitura Municipal de Céu Azul, de 20.02.04, concordando com a presente Unificação, todos arquivados neste Ofício.

REGISTROS ANTERIORES: - Matrícula Nº 14.781 e R-4 da Matrícula Nº 9.609, deste Ofício.

PROPRIETÁRIO: "MUNICÍPIO DE CÉU AZUL-PR", pessoa jurídica de direito público interno, inscr. no CNPJ/MF sob Nº 76.206.473/0001-01, com sede administrativa na Av. Nilo Umberto Deitos 1.426, na cidade de Céu Azul, desta Comarca, DOU FÉ, Matelândia, 25 de março de 2.004.

CERTIFICO/ nos termos do art. 19 §1º da Lei 6015/73 que esta(s) fotocópia(s) servirá(ão) como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR, relativo ao imóvel da presente Matrícula nº 15.648. NADA MAIS. O referido é verdade e dou fé. Matelândia, 10 de novembro de 2025 13:34:18.

Proprietários: MUNICÍPIO DE CÉU AZUL, CNPJ nº 76.206.473/0001-01, Hash CNIB: tawca6c0s3

Buscas RS4,15 Certidão de Inteiro Teor RS38,55 SELO RI2 (FUNARPEN) RS8,00

SELO RI3 (FUNARPEN) RS1,25

Total de ISS - 2,14, Funrejus - 10,68. Total FUNDEP - 2,14. Total - 66,90 Total de VRC - 154,17.



VANESSA OLGA BÉTTEGA OTTE
34/2022
ESCREVENTE

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/MDYUA-G787E-QP5G6-HRK7L>

CNM 145409.2.0015648-31

Documento gerado pelo sistema de registro de imóveis digital
Registro gerado pelo sistema de registro de imóveis digital

15.648

CONTINUA NO VERSO



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO MUNICÍPIO DE CÉU AZUL

De acordo com a Lei Municipal nº 1033/2010 de 10 de novembro de 2010.

Av. Nilo Umberto Deitos, 1426. Centro - CEP - 85840-000 - Céu Azul - PR

E-mail: diariooficial@ceuazul.pr.gov.br

Telefone: (45) 3121-1000

CNPJ N°. 76.206.473/0001-01

Segunda-Feira, 15 de Dezembro de 2025

PÁGINA: 13

EDIÇÃO Nº: 3957



Valide aqui este documento
REGISTRO DE IMÓVEIS
MATÉLANDIA - PARANÁ

JOSÉ SÉRGIO DE LIMA

- OFICIAL -

C.P.F. 275.006.759-68

REGISTRO GERAL

LIVRO 2

FICHA

1

MATRICULA Nº 15.648

RUBRICA

[Assinatura]

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Consta o LOTE URBANO Nº 09-A (Nove-A), Unificação dos Lotes Urbanos Nºs. 01-A-2 e 09 (Um-A-Dois e Nove), da QUADRA Nº 152 (cento e cinquenta e dois) do Loteamento Urbano da cidade de Céu Azul, desta Comarca, com área superficial de 8.500,00 M² (oito mil e quinhentos metros quadrados), compreendidos dentro das divisas e confrontações seguintes: A NORDESTE:- Por uma linha reta e seca medindo 100,00 metros, confrontando com a rua Belém; A SUDESTE:- Por uma linha reta e seca medindo 85,00 metros, confrontando com a rua Niterói; A SUDOESTE:- Por uma linha reta e seca medindo 100,00 metros, confrontando com o Lote Nº 01-A-1, finalmente AO NOROESTE:- Por uma linha reta e seca confronta com a rua Belo Horizonte, cfe. memorial descritivo e mapa, assinados pelo Engº. Civil João Yasuji Sakai, CREA/PR. 21.735-D, ART. Nº 3220520, e Declaração da Prefeitura Municipal de Céu Azul, de 20.02.04, concordando com a presente Unificação, todos arquivados neste Ofício.

REGISTROS ANTERIORES: - Matrícula Nº 14.781 e R-4 da Matrícula Nº 9.609, deste Ofício.

PROPRIETÁRIO: "MUNICÍPIO DE CÉU AZUL-PR", pessoa jurídica de direito público interno, inscr. no CNPJ/MF sob Nº 76.206.473/0001-01, com sede administrativa na Av. Nilo Umberto Deitos 1.426, na cidade de Céu Azul, desta Comarca, DOU FÉ, Matelândia, 25 de março de 2004.

CERTIFICO/ nos termos do art. 19 §1º da Lei 6015/73 que esta(s) fotocópia(s) servirá(ão) como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR, relativo ao imóvel da presente Matrícula nº 15.648. NADA MAIS. O referido é verdade e dou fé. Matelândia, 10 de novembro de 2025 13:34:18.

Proprietários: MUNICÍPIO DE CÉU AZUL, CNPJ nº 76.206.473/0001-01, Hash CNIB: tawca6c0s3

Buscas RS4,15 Certidão de Inteiro Teor RS38,55 SELO RI2 (FUNARPEN) RS8,00

SELO RI3 (FUNARPEN) RS1,25

Total de ISS - 2,14, Funrejus - 10,68. Total FUNDEP - 2,14. Total - 66,90 Total de VRC - 154,17.



VANESSA OLGA BÉTTEGA OTTE
34/2022
ESCREVENTE

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/MDYUA-G787E-QP5G6-HRK7L>

CNM 145409.2.0015648-31

Documento gerado pelo sistema de registro de imóveis digital
Registro gerado pelo sistema de registro de imóveis digital

15.648

MAT. Nº

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



CONTINUA NO VERSO



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO MUNICÍPIO DE CÉU AZUL

De acordo com a Lei Municipal nº 1033/2010 de 10 de novembro de 2010.

Av. Nilo Umberto Deitos, 1426. Centro - CEP - 85840-000 - Céu Azul - PR

E-mail: diariooficial@ceuazul.pr.gov.br

Telefone: (45) 3121-1000

CNPJ N°. 76.206.473/0001-01

Segunda-Feira, 15 de Dezembro de 2025

PÁGINA: 14

EDIÇÃO Nº: 3957



COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PARANÁ - SANEPAR
MEMORIAL DESCRITIVO



Codificação: **004-SES-0074-0000-LEGA-DE-0000RCE-LOTE09A_R0**

Objeto: **FAIXA DE SERVIDÃO REDE COLETORA DE ESGOTO - LOTE 09-A**

Imóvel: **Lote urbano nº 09-A, unificação dos lotes urbanos nºs 01-A-2 e 09 da quadra nº152 do Loteamento Urbano da cidade de Céu Azul**

Proprietário: **Município de Céu Azul -PR , ou a quem de direito pertencer**

Município: **Céu Azul**

U.F: **Paraná**

Comarca: **Matelândia- PR**

Certidão de Registro: **Matrícula nº 15.648 – 1º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Matelândia– PR**

Área de Atingimento: **345,32m²**

Extensão: **86,33 m**

Largura: **4,00 m**

DESCRIÇÃO

Inicia-se a descrição da Faixa de Servidão da rede no **vértice EST 01**, de coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: **N:7216601.582m e E:213217.495m**, situado dentro do lote urbano nº 09-A, deste segue com o azimute de **311°40'16"** e distância de **86,33m** até o **vértice EST 02**, de coordenadas **N:7216658.981m e E:213153.007m**, situado na divisa do lote urbano nº09-A com a rua Belo Horizonte, finalizando a descrição.

Todos esses trechos perfazem uma **extensão de 86,33m**, com **área total de atingimento de 345,32 m² e largura de 4,00 m**. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas ao Sistema UTM, fuso 22S, tendo como Datum **SIRGAS 2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e extensões foram calculados no plano de projeção UTM.

Obs: A planta topográfica elucida o presente Memorial Descritivo, sendo parte integrante do mesmo.

Cascavel, 03 de fevereiro de 2025 .

KATHIA CAROLINE DA SILVA:09673727988
Assinado de forma digital por KATHIA CAROLINE DA SILVA:09673727988
Dados: 2025.02.07 14:36:05 -03'00'

Kathia Caroline da Silva
Engenheira Civil
CREA-PR: 173215/D
ART N° 1720250715019



TAVARES E SOUZA
ENGENHARIA



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO MUNICÍPIO DE CÉU AZUL

De acordo com a Lei Municipal nº 1033/2010 de 10 de novembro de 2010.

Av. Nilo Umberto Deitos, 1426. Centro - CEP - 85840-000 - Céu Azul - PR

E-mail: diariooficial@ceuazul.pr.gov.br

Telefone: (45) 3121-1000

CNPJ N°. 76.206.473/0001-01

Segunda-Feira, 15 de Dezembro de 2025

PÁGINA: 15

EDIÇÃO Nº: 3957



COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PARANÁ - SANEPAR
MEMORIAL DESCRITIVO



Codificação: **004-SES-0074-0000-LEGA-DE-0000RCE-LOTE09A_R0**

Objeto: **FAIXA DE SERVIDÃO REDE COLETORA DE ESGOTO - LOTE 09-A**

Imóvel: **Lote urbano nº 09-A, unificação dos lotes urbanos nºs 01-A-2 e 09 da quadra nº152 do Loteamento Urbano da cidade de Céu Azul**

Proprietário: **Município de Céu Azul -PR , ou a quem de direito pertencer**

Município: **Céu Azul**

U.F: **Paraná**

Comarca: **Matelândia- PR**

Certidão de Registro: **Matrícula nº 15.648 – 1º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Matelândia– PR**

Área de Atingimento: **345.32m²**

Extensão: **86.33 m**

Largura: **4.00 m**

DESCRIÇÃO

Inicia-se a descrição da Faixa de Servidão da rede no **vértice EST 01**, de coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: **N:7216601.582m e E:213217.495m**, situado dentro do lote urbano nº 09-A, deste segue com o azimute de **311°40'16"** e distância de **86,33m** até o **vértice EST 02**, de coordenadas **N:7216658.981m e E:213153.007m**, situado na divisa do lote urbano nº09-A com a rua Belo Horizonte, finalizando a descrição.

Todos esses trechos perfazem uma **extensão de 86.33m**, com **área total de atingimento de 345.32 m² e largura de 4.00 m**. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 51° WGr e encontram-se representadas ao Sistema UTM, fuso 22S, tendo como Datum **SIRGAS 2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e extensões foram calculados no plano de projeção UTM.

Obs: A planta topográfica elucida o presente Memorial Descritivo, sendo parte integrante do mesmo.

Cascavel, 03 de fevereiro de 2025 .

KATHIA CAROLINE DA SILVA:09673727988
Assinado de forma digital por KATHIA CAROLINE DA SILVA:09673727988
Dados: 2025.02.07 14:36:05 -03'00'

Kathia Caroline da Silva
Engenheira Civil
CREA-PR: 173215/D
ART N° 1720250715019



TAVARES E SOUZA
ENGENHARIA



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO MUNICÍPIO DE CÉU AZUL

De acordo com a Lei Municipal nº 1033/2010 de 10 de novembro de 2010.

Av. Nilo Umberto Deitos, 1426. Centro - CEP - 85840-000 - Céu Azul - PR

E-mail: diariooficial@ceuazul.pr.gov.br

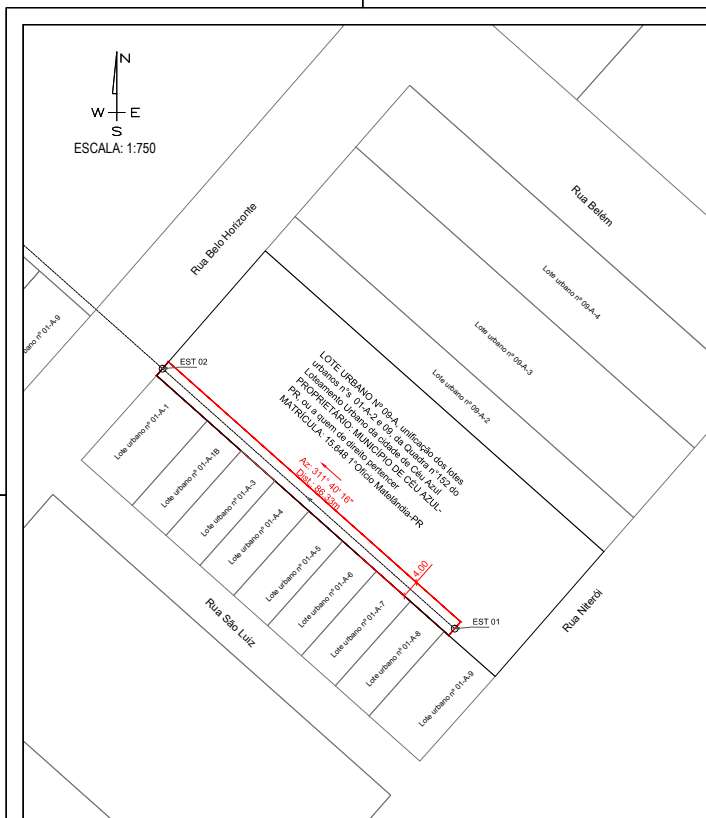
Telefone: (45) 3121-1000

CNPJ N°. 76.206.473/0001-01

Segunda-Feira, 15 de Dezembro de 2025

PÁGINA: 16

EDIÇÃO Nº: 3957

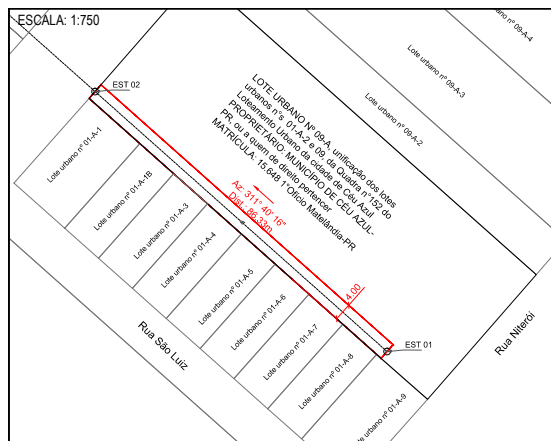


INFORMAÇÕES TÉCNICAS:

ÁREA: 345,32m²
EXTENSÃO: 86,33 M
LARGURA: 4,00 M

Tabela de Coordenadas

Ponto		Distância	Direção	Coord. N	Coord. E
EST 01	EST 02	86.33m	Az: 311°40' 16"	7216601.582	213217.495
EST 02				7216658.981	213153.007



CONVENÇÕES CARTOGRÁFICAS

BOCA DE LOBO	POSTES	ÁRVORE ISOLADA	LIMITE DE APP	LIMITE DE PROPRIEDADE
POÇO DE VISITA	VÉRTECE INÓVEL	HIDROGRAFIA	CERCA	VIAS
PTO. APÓIO / BASE GNSS	VÉRTECE MATERIALIZADO	REDE ELÉTRICA	INTERCEPTOR	FAIXA DE SERVIÇÃO
				6,00 LARGURA

LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL - SEM ESCALA



IMÓVEL	PROJETO / UNIDADE CONSTRUTIVA	FAIXA DE SERVIÇÃO REDE COLETORA DE ESGOTO - LOTE 09-A
DETENTOR	INDICADA	EXECUTANTE
MUNICÍPIO/UF	DATA	RESPONSÁVEL TÉCNICO
CÓDIGO DO IMÓVEL	CERTIFICADO DE REGISTRO	ENGENHEIRO CARLOS EDUARDO DA SILVA
ARQUIVO ELETRÔNICO	MEMORIAL DESCRITIVO	ENGENHEIRO CARLOS EDUARDO DA SILVA
	UNIDADE SANEPAR	CÓPIA CONFERE COM O ORIGINAL



GRCA
Gerência Regional de Cascavel - GRCA
GERENTE: ENGR. RODOLFO TANAKA SAKELI
GERENTE: ENGR. RODOLFO TANAKA SAKELI
GERENTE: ENGR. RODOLFO TANAKA SAKELI



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO MUNICÍPIO DE CÉU AZUL

De acordo com a Lei Municipal nº 1033/2010 de 10 de novembro de 2010.

Av. Nilo Umberto Deitos, 1426. Centro - CEP - 85840-000 - Céu Azul - PR

E-mail: diariooficial@ceuazul.pr.gov.br

Telefone: (45) 3121-1000

CNPJ N°. 76.206.473/0001-01

Segunda-Feira, 15 de Dezembro de 2025

PÁGINA: 18

EDIÇÃO Nº: 3957



Município de Céu Azul

Estado do Paraná

DECRETO Nº 7.808, DE 15 DE DEZEMBRO DE 2025.

Declara de Utilidade Pública para fins de pavimentação asfáltica, um trecho de 5.400 metros na estrada rural da Comunidade Santa Luzia, situada no Município de Céu Azul, Estado do Paraná.

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE CÉU AZUL, ESTADO DO PARANÁ, no uso da atribuição que lhe confere a Lei Orgânica do Município,

DECRETA:

Art. 1º Fica declarada de Utilidade Pública Municipal, para fins de implantação de Pavimentação Asfáltica, um trecho de 5.400 metros na estrada rural da Comunidade Santa Luzia, situada no Município de Céu Azul, Estado do Paraná, com as seguintes coordenadas:

I - Trecho

- a) Ponto Inicial: 205997.78 m E 7212303.33 m S;
- b) Ponto Final: 205144.06 m E 7217486.21 m S.

Art. 2º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Paço Municipal Alfredo Paschoal Ruaro, 15 de dezembro de 2025.

Laurindo Sperotto
Prefeito de Céu Azul



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO MUNICÍPIO DE CÉU AZUL

De acordo com a Lei Municipal nº 1033/2010 de 10 de novembro de 2010.

Av. Nilo Umberto Deitos, 1426. Centro - CEP - 85840-000 - Céu Azul - PR

E-mail: diariooficial@ceuazul.pr.gov.br

Telefone: (45) 3121-1000

CNPJ N°. 76.206.473/0001-01

Segunda-Feira, 15 de Dezembro de 2025

PÁGINA: 19

EDIÇÃO Nº: 3957



Município de Céu Azul

Estado do Paraná

DECRETO Nº 7.809, DE 15 DE DEZEMBRO DE 2025.

Abre crédito adicional suplementar no orçamento do Município, com base em anulação parcial de dotação orçamentária no valor de R\$ 160.000,00 (cento e sessenta mil reais).

O Prefeito de Céu Azul, Estado do Paraná, com base no artigo 41, inciso I, artigos 42 e 43, § 1º, inciso III da Lei Federal nº 4.320, de 17 de março de 1964, e nos § 1º e §2º do art. 5º da Lei Municipal nº 2605 de 18 de dezembro de 2024,

DECRETA:

Art. 1º Fica aberto crédito adicional suplementar, com base em anulação parcial, no valor de R\$ 160.000,00 (cento e sessenta mil reais), para reforço no exercício financeiro de 2025 das seguintes dotações orçamentárias:

CRÉDITO ADICIONAL SUPLEMENTAR			
Secretaria de Educação			
Unidade Orçamentária: 10.020	Departamento de Educação		
Funcional Programática: 10.020.0012.0365.0007.2033	Atividade: Objetivo: Manutenção das Atividades dos Cemeis.		
Elemento de Despesa	Fonte de Recurso	Ref. Dotação	Valor
3190130000 - Contribuições patronais	00104 - Educação 25%	422	R\$ 9.000,00
Secretaria de Educação			
Unidade Orçamentária: 10.020	Departamento de Educação		
Funcional Programática: 10.020.0012.0361.0007.2030	Atividade: Objetivo: Manutenção do FUNDEB no Ensino Fundamental		
Elemento de Despesa	Fonte de Recurso	Ref. Dotação	Valor
3190110000 - Vencimentos e vantagens fixas - pessoal civil	00101 - Fundeb 60% / Fundeb mínimo 70% - inciso XI do art. 212-A da CF	372	R\$ 103.000,00
Secretaria de Educação			
Unidade Orçamentária: 10.020	Departamento de Educação		
Funcional Programática: 10.020.0012.0361.0007.2030	Atividade: Objetivo: Manutenção do FUNDEB no Ensino Fundamental		
Elemento de Despesa	Fonte de Recurso	Ref. Dotação	Valor
3190110000 - Vencimentos e vantagens fixas - pessoal civil	00102 - Fundeb 40% / Fundeb máximo 30% - inciso XI do art. 212-A da CF	373	R\$ 11.000,00
Secretaria de Educação			
Unidade Orçamentária: 10.020	Departamento de Educação		
Funcional Programática: 10.020.0012.0365.0007.2034	Atividade: Objetivo: Manutenção do FUNDEB no Ensino Infantil		
Elemento de Despesa	Fonte de Recurso	Ref. Dotação	Valor
3190110000 - Vencimentos e vantagens fixas - pessoal civil	00101 - Fundeb 60% / Fundeb mínimo 70% - inciso XI do art. 212-A da CF	442	R\$ 37.000,00
VALOR TOTAL DA SUPLEMENTAÇÃO: R\$ 160.000,00			

Art. 2º Para dar cobertura aos créditos indicados no artigo anterior, serão anuladas parcialmente as seguintes dotações especificadas:

ANULAÇÃO DE DOTAÇÃO			
Secretaria de Educação			
Unidade Orçamentária: 10.020	Departamento de Educação		
Funcional Programática: 10.020.0012.0365.0007.2033	Atividade: Objetivo: Manutenção das Atividades dos Cemeis.		
Elemento de Despesa	Fonte de Recurso	Ref. Dotação	Valor
3190940000 - Indenizações e restituições trabalhistas	00104 - Educação 25%	425	R\$ 9.000,00
Secretaria de Educação			
Unidade Orçamentária: 10.020	Departamento de Educação		



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO MUNICÍPIO DE CÉU AZUL

De acordo com a Lei Municipal nº 1033/2010 de 10 de novembro de 2010.

Av. Nilo Umberto Deitos, 1426. Centro - CEP - 85840-000 - Céu Azul - PR

E-mail: diariooficial@ceuazul.pr.gov.br

Telefone: (45) 3121-1000

CNPJ N°. 76.206.473/0001-01

Segunda-Feira, 15 de Dezembro de 2025

PÁGINA: 20

EDIÇÃO Nº: 3957



Município de Céu Azul

Estado do Paraná

ANULAÇÃO DE DOTAÇÃO			
Funcional Programática: 10.020.0012.0361.0007.2030	Atividade: Objetivo: Manutenção do FUNDEB no Ensino Fundamental		
Elemento de Despesa	Fonte de Recurso	Ref. Dotação	Valor
3190940000 - Indenizações e restituições trabalhistas	00101 - Fundeb 60% / Fundeb mínimo 70% - inciso XI do art. 212-A da CF	382	R\$ 23.000,00
Secretaria de Educação			
Unidade Orçamentária: 10.020			
Departamento de Educação			
Funcional Programática: 10.020.0012.0361.0007.2030	Atividade: Objetivo: Manutenção do FUNDEB no Ensino Fundamental		
Elemento de Despesa	Fonte de Recurso	Ref. Dotação	Valor
3190130000 - Contribuições patronais	00101 - Fundeb 60% / Fundeb mínimo 70% - inciso XI do art. 212-A da CF	377	R\$ 40.000,00
Secretaria de Educação			
Unidade Orçamentária: 10.020			
Departamento de Educação			
Funcional Programática: 10.020.0012.0361.0007.2030	Atividade: Objetivo: Manutenção do FUNDEB no Ensino Fundamental		
Elemento de Despesa	Fonte de Recurso	Ref. Dotação	Valor
3190040000 - Contratação por tempo determinado	00101 - Fundeb 60% / Fundeb mínimo 70% - inciso XI do art. 212-A da CF	370	R\$ 40.000,00
Secretaria de Educação			
Unidade Orçamentária: 10.020			
Departamento de Educação			
Funcional Programática: 10.020.0012.0361.0007.2030	Atividade: Objetivo: Manutenção do FUNDEB no Ensino Fundamental		
Elemento de Despesa	Fonte de Recurso	Ref. Dotação	Valor
3190130000 - Contribuições patronais	00102 - Fundeb 40% / Fundeb máximo 30% - inciso XI do art. 212-A da CF	378	R\$ 11.000,00
Secretaria de Educação			
Unidade Orçamentária: 10.020			
Departamento de Educação			
Funcional Programática: 10.020.0012.0365.0007.2034	Atividade: Objetivo: Manutenção do FUNDEB no Ensino Infantil		
Elemento de Despesa	Fonte de Recurso	Ref. Dotação	Valor
3190940000 - Indenizações e restituições trabalhistas	00101 - Fundeb 60% / Fundeb mínimo 70% - inciso XI do art. 212-A da CF	448	R\$ 12.000,00
Secretaria de Educação			
Unidade Orçamentária: 10.020			
Departamento de Educação			
Funcional Programática: 10.020.0012.0365.0007.2034	Atividade: Objetivo: Manutenção do FUNDEB no Ensino Infantil		
Elemento de Despesa	Fonte de Recurso	Ref. Dotação	Valor
3190130000 - Contribuições patronais	00101 - Fundeb 60% / Fundeb mínimo 70% - inciso XI do art. 212-A da CF	445	R\$ 25.000,00
VALOR TOTAL DA ANULAÇÃO: R\$ 160.000,00			

Art. 3º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Paço Municipal Alfredo Paschoal Ruaro, 15 de dezembro de 2025.

Laurindo Sperotto
Prefeito de Céu Azul



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO MUNICÍPIO DE CÉU AZUL

De acordo com a Lei Municipal nº 1033/2010 de 10 de novembro de 2010.

Av. Nilo Umberto Deitos, 1426. Centro - CEP - 85840-000 - Céu Azul - PR

E-mail: diariooficial@ceuazul.pr.gov.br

Telefone: (45) 3121-1000

CNPJ N°. 76.206.473/0001-01

Segunda-Feira, 15 de Dezembro de 2025

PÁGINA: 21

EDIÇÃO Nº: 3957



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CÉU AZUL

SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA, ESPORTE, LAZER E RECREAÇÃO

EDITAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 002/2025

RATIFICAÇÃO DO EDITAL Nº 002/2025

LEI ALDIR BLANC – LEI Nº 14.017/2020

O Município de Céu Azul, por meio da Secretaria Municipal de Cultura Esporte Lazer e Recreação, no uso de suas atribuições legais, torna pública a presente **RATIFICAÇÃO** do **Edital nº 002/2025**, referente à execução de recursos da **Lei Aldir Blanc – Política Nacional de Fomento à Cultura**, para os devidos fins:

ONDE SE LÊ:

Valor destinado à contratação do show de final de ano conforme disposto no Edital nº 002/2025.

LEIA-SE:

Fica ratificado que o **valor destinado à contratação do show de final de ano**, custeado com recursos da **Lei Aldir Blanc**, será de **R\$ 47.630,00 (quarenta e sete mil, seiscentos e trinta reais)**.

Permanecem inalteradas e ratificadas todas as demais cláusulas, condições e disposições constantes no Edital nº 002/2025, que não conflitem com o disposto nesta ratificação.

Esta ratificação entra em vigor na data de sua publicação.

CÉU AZUL, 15 DE DEZEMBRO DE 2025

Laurindo Sperotto

Prefeito Municipal





DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO MUNICÍPIO DE CÉU AZUL

De acordo com a Lei Municipal nº 1033/2010 de 10 de novembro de 2010.

Av. Nilo Umberto Deitos, 1426. Centro - CEP - 85840-000 - Céu Azul - PR

E-mail: diariooficial@ceuazul.pr.gov.br

Telefone: (45) 3121-1000

CNPJ N°. 76.206.473/0001-01

Segunda-Feira, 15 de Dezembro de 2025

PÁGINA: 22

EDIÇÃO Nº: 3957

MUNICÍPIO DE CÉU AZUL

CONTRATO Nº 86/2025 de 11/12/2025 - Ref. Dispensa Presencial nº. 52/2025

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE CÉU AZUL

CONTRATADO(A): PIROCENTER INDUSTRIA E COMÉRCIO DE FOGOS DE ARTIFÍCIOS LTDA ME

OBJETO: Contratação de empresa especializada para a realização de um show piromusical de baixo ruído, com duração aproximada de até 5 (cinco) minutos, a ser executado na Praça Luiz Carlos Ruaro, no dia 23 de dezembro de 2025, como ação de encerramento das atividades culturais do Município.

VALOR: R\$ 19.980,00 (dezenove mil e novecentos e oitenta reais)

PRAZO DE VIGÊNCIA: 31/12/2025

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: 11.020 - Demais serviços de terceiros, pessoa jurídica

ASSINATURAS: LAURINDO SPEROTTO e RONIVALDO CARLOS FAGUNDES DOS SANTOS



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO MUNICÍPIO DE CÉU AZUL

De acordo com a Lei Municipal nº 1033/2010 de 10 de novembro de 2010.

Av. Nilo Umberto Deitos, 1426. Centro - CEP - 85840-000 - Céu Azul - PR

E-mail: diariooficial@ceuazul.pr.gov.br

Telefone: (45) 3121-1000

CNPJ N°. 76.206.473/0001-01

Segunda-Feira, 15 de Dezembro de 2025

PÁGINA: 23

EDIÇÃO Nº: 3957

MUNICÍPIO DE CÉU AZUL

CONTRATO Nº 87/2025 de 15/12/2025 - Ref. Dispensa Presencial nº. 54/2025

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE CÉU AZUL

CONTRATADO(A): G A PICK JEREMIAS LTDA

OBJETO: Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de transporte rodoviário interestadual de máquinas pesadas.

VALOR: R\$ 44.000,00 (quarenta e quatro mil reais)

PRAZO DE VIGÊNCIA: 15/06/2026

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: 08.020 - Demais serviços de terceiros, pessoa jurídica

ASSINATURAS: LAURINDO SPEROTTO e GUSTAVO ANTONIO PICK JEREMIAS



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO MUNICÍPIO DE CÉU AZUL

De acordo com a Lei Municipal nº 1033/2010 de 10 de novembro de 2010.

Av. Nilo Umberto Deitos, 1426. Centro - CEP - 85840-000 - Céu Azul - PR

E-mail: diariooficial@ceuazul.pr.gov.br

Telefone: (45) 3121-1000

CNPJ N°. 76.206.473/0001-01

Segunda-Feira, 15 de Dezembro de 2025

PÁGINA: 24

EDIÇÃO Nº: 3957



MUNICÍPIO DE CÉU AZUL

Estado do Paraná

Avenida NILO UMBERTO DEITOS - 1426, Centro, CEP 85840000, Fone/Fax: (45) 3121-1000

CNPJ 76.206.473/0001-01 – E-mail: adm@ceuazul.pr.gov.br

TERMO DE ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO

Tendo em vista os procedimentos nesta licitação, estarem em conformidade com a Lei 14.133/2021 e o estabelecido no Edital, fica homologado o julgamento proferido pelo agente de condução sobre a Licitação na modalidade de **Pregão Eletrônico nº 71/2025** e a adjudicação do objeto desta licitação **Registro de preços para aquisição de materiais esportivos para eventos municipais e regionais e registro de preços de serviço de arbitragem para eventos municipais e regionais**, em favor do(s) proponente(s) abaixo relacionado(s), tudo conforme o constante no processo.

PROponente(S)	CNPJ	VALOR R\$
TRAUM ARTIGOS ESPORTIVOS LTDA	02.441.945/0001-74	36.483,51
ARBITRAGEM GUAIRA LTDA	58.145.168/0001-75	315.100,00
MEINERZ DO BRASIL LTDA	49.128.590/0001-21	47.900,00
AK INOVAÇÕES LTDA	53.696.164/0001-61	88.910,00

Céu Azul, 15 de dezembro de 2025.

LAURINDO SPEROTTO
Prefeito Municipal



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO MUNICÍPIO DE CÉU AZUL

De acordo com a Lei Municipal nº 1033/2010 de 10 de novembro de 2010.

Av. Nilo Umberto Deitos, 1426. Centro - CEP - 85840-000 - Céu Azul - PR

E-mail: diariooficial@ceuazul.pr.gov.br

Telefone: (45) 3121-1000

CNPJ N°. 76.206.473/0001-01

Segunda-Feira, 15 de Dezembro de 2025

PÁGINA: 25

EDIÇÃO Nº: 3957

MUNICÍPIO DE CÉU AZUL

TERMO DE ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO

Tendo em vista os procedimentos nesta licitação, estarem em conformidade com a Lei 14.133/2021 e o estabelecido no Edital fica homologado o julgamento proferido pelo agente de condução sobre a Licitação na modalidade de **Pregão Eletrônico nº 74/2025** e a adjudicação do objeto desta licitação **O objeto da presente licitação é a escolha da proposta mais vantajosa para contratação de empresa objetivando a aquisição de veículos 0km (veículo comum, veículo utilitário e ambulância) para a Atenção Primária - Transporte Sanitário** em favor do(s) proponente(s) abaixo relacionado(s), tudo conforme o constante no processo.

PROponente(S)	CNPJ	VALOR R\$
S3 EMPREENDIMENTOS COMÉRCIO E LOCAÇÕES - EIRELLI	22.645.916/0001-31	121.500,00

Céu Azul, 12 de dezembro de 2025. **LAURINDO SPEROTTO** - Prefeito Municipal



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO MUNICÍPIO DE CÉU AZUL

De acordo com a Lei Municipal nº 1033/2010 de 10 de novembro de 2010.

Av. Nilo Umberto Deitos, 1426. Centro - CEP - 85840-000 - Céu Azul - PR

E-mail: diariooficial@ceuazul.pr.gov.br

Telefone: (45) 3121-1000

CNPJ N°. 76.206.473/0001-01

Segunda-Feira, 15 de Dezembro de 2025

PÁGINA: 26

EDIÇÃO Nº: 3957



MUNICÍPIO DE CÉU AZUL

Estado do Paraná

Avenida NILO UMBERTO DEITOS - 1426, Centro, CEP 85840000, Fone/Fax: (45) 3121-1000

CNPJ 76.206.473/0001-01 – E-mail: adm@ceuazul.pr.gov.br

TERMO DE ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO

Tendo em vista os procedimentos nesta licitação, estarem em conformidade com a Lei 14.133/2021 e o estabelecido no Edital, fica homologado o julgamento proferido pelo agente de condução sobre a Licitação na modalidade de **Pregão Eletrônico nº 77/2025** e a adjudicação do objeto desta licitação **Abertura de processo licitatório para Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de limpeza, tratamento, conservação e manutenção de piscina para atender as necessidades da Piscina Térmica - CIESCA, piscina terapêutica aquecida localizada na Av. Vereador Rubino Pasquetti Bairro São Lucas com Volume de 44 m³(44.000L), conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Termo de Referência**, em favor do(s) proponente(s) abaixo relacionado(s), tudo conforme o constante no processo.

PROponente(S)	CNPJ	VALOR R\$
ANILDO VALENTIM NERY 01773370952	27.757.602/0001-44	39.360,00

Céu Azul, 15 de dezembro de 2025.

LAURINDO SPEROTTO
Prefeito Municipal



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO MUNICÍPIO DE CÉU AZUL

De acordo com a Lei Municipal nº 1033/2010 de 10 de novembro de 2010.

Av. Nilo Umberto Deitos, 1426. Centro - CEP - 85840-000 - Céu Azul - PR

E-mail: diariooficial@ceuazul.pr.gov.br

Telefone: (45) 3121-1000

CNPJ N°. 76.206.473/0001-01

Segunda-Feira, 15 de Dezembro de 2025

PÁGINA: 27

EDIÇÃO Nº: 3957



MUNICÍPIO DE CÉU AZUL

Estado do Paraná

Avenida NILO UMBERTO DEITOS - 1426, Centro, CEP 85840000, Fone/Fax: (45) 3121-1000

CNPJ 76.206.473/0001-01 – E-mail: adm@ceuazul.pr.gov.br

TERMO DE RATIFICAÇÃO DE DISPENSA

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 232/2025 - M.C.A.

DISPENSA PRESENCIAL Nº: 54/2025-M.C.A.

O Município de Céu Azul dispensa a licitação, conforme o Artigo 75, Inciso II, da LEI 14133/2021 e suas alterações, objetivando a **Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de transporte rodoviário interestadual de máquinas pesadas.**

CONTRATADO (S)	CNPJ	VALOR R\$
G A PICK JEREMIAS LTDA	37.624.226/0001-73	44.000,00

Céu Azul, 15 de dezembro de 2025.

LAURINDO SPEROTTO

Prefeito Municipal



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO MUNICÍPIO DE CÉU AZUL

De acordo com a Lei Municipal nº 1033/2010 de 10 de novembro de 2010.

Av. Nilo Umberto Deitos, 1426. Centro - CEP - 85840-000 - Céu Azul - PR

E-mail: diariooficial@ceuazul.pr.gov.br

Telefone: (45) 3121-1000

CNPJ N°. 76.206.473/0001-01

Segunda-Feira, 15 de Dezembro de 2025

PÁGINA: 28

EDIÇÃO Nº: 3957

PODER LEGISLATIVO



ESTADO DO PARANÁ
CÂMARA MUNICIPAL DE CÉU AZUL

ADITIVO 001: EXTRATO DO TERMO ADITIVO Nº 001

CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 001/2025

Contratante: Câmara Municipal de Céu Azul – PR

Contratada: Provision Assessoria Ltda

Objeto do Aditivo: Prorrogação do prazo de vigência contratual referente à prestação de serviços contábeis.

Fundamento Legal: Art. 75, inciso VIII, da Lei nº 14.133/2021; Cláusula Terceira do Contrato Administrativo nº 001/2025; princípio da continuidade do serviço público. Justificativa: A prorrogação justifica-se pela necessidade de manutenção dos serviços contábeis essenciais da Câmara Municipal, diante do caráter emergencial da contratação e da não conclusão, até o momento, do concurso público para provimento do cargo efetivo correspondente, evitando-se a descontinuidade administrativa e prejuízos à regularidade contábil, fiscal e legal do Legislativo Municipal.

Prazo de Vigência: Fica prorrogada a vigência do Contrato Administrativo nº 001/2025, de 27 de dezembro de 2025 até a efetiva contratação de servidor público aprovado em concurso público, ou até ulterior deliberação da Administração, o que ocorrer primeiro.

Data da Assinatura: 15 de dezembro de 2025.

Céu Azul – PR, 15 de dezembro de 2025.

Rodrigo Pereira Maranhão
Presidente

